

МЕСТНИ ДАНЪЦИ

Съгласно закона за местните данъци и такси гражданите плащат на общината следните данъци:

- Данък върху недвижимите имоти – чл. 14 от ЗМДТ
- Данък върху наследствата – чл. 32 от ЗМДТ
- Данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин – чл. 44 от ЗМДТ
- Данък върху превозните средства – чл. 54 от ЗМДТ
- Патентен данък – чл. 61 з от ЗМДТ

Какво представляват тези данъци?

С Данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната сгради и поземлени имоти в строителните граници на населените места, както и поземлените имоти извън тях, определени в закон.

Не се облагат с данък земеделските земи и горите с изключение на застроените земи – за действително застроената площ и прилежащия и терен.

Данъкът се заплаща независимо дали недвижимите имоти се използват или не.

Кои са данъчно задължените лица – **собствениците** на облагаеми с данък недвижими имоти;
собствениците на сгради, построени върху държавен или общински поземлен имот;
ползвателите при учредено вещно право на ползване;
концесионерите при сключен договор за концесия.

За новопостроените или придобитите по друг начин имоти собственикът уведомява за това писмено в 2-месечен срок общината по местонахождението на имота, като подава данъчна декларация за облагане с годишен данък върху недвижимите имоти.

За имот, който е основно жилище, данъкът се дължи с 50 на сто намаление.

За имот, който е основно жилище на лице с намалена работоспособност от 50 до 100 на

сто, данъкът се дължи със 75 на сто намаление.

Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на две равни вноски в следните срокове:

до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим.

На предплатилите в срок до 30 април за цялата година се прави отстъпка от 5 на сто.

С Данък върху наследствата се облагат наследените по закон или по завещание имущества в страната или в чужбина.

Кои са данъчно задължените лица – наследниците по закон или завещание **и** заветниците.

При откриване на наследство данъчно задължените лица или техните законни представители са длъжни в срок от 6 месеца да подадат декларация в общината по последното местожителство на наследодателя.

Данък върху наследството не се заплаща от преживелия съпруг и от наследниците по права линия без ограничения.

Данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин се

заплаща за имуществата, придобити по дарение, както и недвижимите имоти, ограничените вещни права върху тях и моторните превозни средства, придобити по възмезден начин.

Кои са данъчно задължените лица – **приобретателят** /новият собственик/; **при замяна** - лицето, което придобива имуществото с по-висока стойност, освен ако е уговорено друго;

двете страни

- когато това е уговорено изрично двете страни отговарят солидарно;

прехвърлителят

– когато има изрична уговорка за това и

прехвърлителят

, когато приобретателят е в чужбина.

Този данък не се заплаща за моторни превозни средства, които не са регистрирани за движение в страната.

Не се облагат с данък имуществата, придобити по дарение между роднини по права линия и между съпрузи.

При възмездно придобиване на имущество данъкът е в размер 3 на сто върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна – върху оценката на имуществото с по-висока стойност.

С Данък върху превозните средства се облагат:

1. Превозните средства, регистрирани за движение по пътната мрежа;
2. Корабите;
3. Въздухоплавателните средства;

Кои са данъчно задължените лица – собствениците на превозните средства.

Собствениците декларират притежаваните от тях превозни средства в двумесечен срок от придобиването им.

Собствениците на превозни средства предявяват правото си на освобождаване от данък или за ползване на данъчно облекчение чрез декларация.

При прекратяване на регистрация на превозно средство, данъчно задълженото лице представя документ от компетентен орган.

За превозни средства, на които е прекратена регистрацията, данък не се дължи от месеца следващ месеца на прекратяване регистрацията за движение

С Патентен данък се облагат лицата, извършващи дейност по Приложение № 4 на ЗМДТ.

Кои са данъчно задължените лица - Физическо лице, включително едноличен търговец, което извършва дейности, посочени в приложение № 4 (патентни дейности) от ЗМДТ, се облага с годишен патентен данък за доходите от тези дейности, при условие че:

1. оборотът на лицето за предходната година не превишава 50 000 лв., и
2. лицето не е регистрирано по Закона за данък върху добавената стойност, с изключение на регистрация за вътреобщностно придобиване по чл. 99 и чл. 100, ал. 2 от

същия закон.

За извършваната патентна дейност лицата по т. 1 не се облагат по реда на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

Лицата по т. 1 прилагат разпоредбите за данъците, удържани при източника, и за облагане на разходите по чл. 204, т. 2 от Закона за корпоративното подоходно облагане.

Лицата, които подлежат на облагане с патентен данък, подават данъчна декларация по образец, в която декларираат до 31 януари на текущата година обстоятелствата, свързани с определянето на данъка. В случаите на започване на дейността след тази дата данъчната декларация се подава непосредствено преди започването на дейността.

Лицата, които до 31 януари на текущата година са подали данъчната декларация и в същия срок са заплатили пълния размер на патентния данък, ползват отстъпка 5 на сто.

v При невнасяне на дължимите данъци и такси в определените по закон срокове, задълженията се събират принудително по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

v При неспазване на определените по закон срокове се налагат санкции.

Кой има право да санкционира?

Право да изготвят актове за констатирани нарушения по Закона за местните данъци и такси имат длъжностни лица, упълномощени със заповед на кмета на общината.

Тези лица се легитимират като служители на общината със служебна карта.

Установяването на нарушението, издаването, обжалването и изменението на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

Какви са санкциите?

Който не подаде декларация за придобит недвижим имот, не я подаде в срок, както и не посочи или невярно посочи данни или обстоятелства, водещи до определяне на данъка в по-малък размер или до освобождаване от данък, се наказва по реда на ЗМДТ с глоба в размер от 10 до 400 лв., а юридическите лица – с имуществена санкция в размер от 500 до 3000 лв., ако не е предвидено по-тежко наказание.

Наследник, който не подаде декларация, не я подаде в срок, не декларира или невярно декларира получено по наследство имущество, се наказва с глоба от 10 до 500 лв.

Лице, което не подаде патентна декларация или не я подаде в срок се наказва с глоба в

размер до 500 лв.

Лице, което не посочи или невярно посочи данни или обстоятелства в патентната декларация, водещи до определяне на данъка в по-малък размер или до освобождаване от патентен данък, се наказва с глоба до 1 000 лв., ако не подлежи на по-тежко наказание.

При неспазване на разпоредби по този закон, извън посочените, на виновните лица се налага глоба в размер от 20 до 200 лева, а на юридическите лица и едноличните търговци – имуществена санкция в размер от 100 до 500 лева.

Задължението за данъци подлежи на внасяне в сроковете определени в ЗМДТ.

За неплатените в срок задължения за данъци се издават актове по реда на ДОПК. Установените в съответния акт задължения подлежат на доброволно плащане в 14-дневен срок от връчването на акта. След изтичането на този срок, актът подлежи на принудително изпълнение по реда на ДОПК или ЗЧСИ, чрез запориране на работна заплата, пенсия, влогови сметки или опис на движими и недвижимо имущество.

ТАКСА за БИТОВИ ОТПАДЪЦИ

Защо плащам такса смет?

Съгласно Закона за местните данъци и такси гражданите заплащат такса за битови отпадъци за услугата по събирането, извозването и обезвреждането в депа или други съоръжения на битовите отпадъци, както и за поддържането на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места.

Таксата за битови отпадъци за 2016 г. се заплаща от населението в гр. Павликени в размер на 6,2 промила, а от населението в кметствата в размер на 5,2 промила върху данъчната оценка на имота. Данъчната оценка на имота се изготвя от данъчните органи въз основа на подадена от собственика декларация. При равни данъчни оценки таксата е еднаква. Подадените декларации подлежат на контрол от данъчните органи.

Решението на Общинския съвет за определяне на промила се изготвя въз основа на план-сметка за разходите по отделните елементи на услугата.

За какво все пак плащам?

1. За събирането и извозването на битовите отпадъци. В тях не се включват строителни отпадъци, растителни отпадъци от личния двор, животински отпадъци, промишлени отпадъци и отпадъци с вредно въздействие.

2. За обезвреждане на битовите отпадъци. Извозените на сметището битови отпадъци се запръстват и обеззаразяват в съответствие с изискванията на нормативната уредба. Периодично се обеззаразяват и съдовете за отпадъци.

3. За поддържане чистотата на населените места.

Колкото повече замърсяваме улиците, парковете и площадите, толкова повече растат разходите за тяхното почистване.

Защо плащам и за имота на село?

В населените места на общината, има организирано сметосъбиране, от 2009 г. Поставиха се контейнери за събиране на битовите отпадъци и се закриха нерегламентираните сметища. Битовите отпадъци се събират периодично от всяко населено място и се извозват до общинското сметище в гр. Павликени. Обезпечаването на населените места със съдове за битови отпадъци и транспортирането на отпадъците са свързани с известни разходи, което налага плащането на такса и за имотите по кметствата.

Защо плащам, ако не ползвам имота?

За имоти, които няма да се ползват през цялата година, може да се подаде декларация

за частично освобождаване от Такса за битови отпадъци в частта за „Сметосъбиране и сметоизвозване“. Декларацията е по образец, утвърден от кмета на общината, подава се ежегодно до края на годината, а правото на освобождаване се ползва през следващата година.

Нормативно не е предвидено пълно освобождаване от „Такса за битови отпадъци“. Остава задължението за плащане на средствата за поддържане на депо за битови отпадъци и за почистване на териториите за обществено ползване.

Какво е забранено?

1. Забранено е изхвърлянето на строителни отпадъци, животински отпадъци, промишлени отпадъци и отпадъци с вредно въздействие в съдовете за битови отпадъци и по уличните платна. Отпадъците от подобен характер се депонират на сметището по ред определен с наредба на Общинския съвет.

2. Паленето на огън в съдовете за битови отпадъци.

Често недобросъвестни граждани палят умишлено огън в съдовете за битови отпадъци или изхвърлят незагасена жарава, с което повреждат съоръженията и това води до завишаване на разходите за покупка на нови.

3. Замърсяването на териториите за обществено ползване с отпадъци.

Поставените от общината кошчета за отпадъци се унищожават от недобросъвестни граждани, като по този начин нечистотиите стават наше ежедневие и разходите по чистотата нарастват.

4. Движението в населените места на стада или отделни животни за паша, извън определените маршрути.

5. Движението в населените места на каруци без престилка за впрегатните животни.

6. Разполагането на строителни материали по тротоарите и уличните платна без разрешение на общината.

Кой има право да санкционира?

Право да налагат санкции за констатирани нарушения по чистотата на населените места имат длъжностни лица, упълномощени със заповед на кмета на общината.

Тези лица се легитимират като служители на общината със служебна карта.

Установяването на нарушението, издаването, обжалването и изменението на наказателните постановления са извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

Какви са санкциите?

- Съгласно чл. 123, ал. 3 от ЗМДТ, който декларира неверни данни и обстоятелства, водещи до намаляване или освобождаване от такса, се наказва с глоба от 50 до 200 лева, а юридическите лица и едноличните търговци – с имуществена санкция в размер от 100 до 500 лева.

- За нарушаване разпоредбите на Наредбата за управление на отпадъците на територията на община Павликени се налагат санкции в размер от 150 до 1000 лв., при повторно нарушение се налагат санкции предвидени в Раздел II „Административни нарушения и наказания“ от Закона за управление на отпадъците.

Нарушенията се установяват с акт на длъжностни лица, определени от кмета на общината. Наказателните постановления се издават от кмета на общината или от упълномощено от него лице.

Кой ни обслужва?

Дейността по събирането, извозването и обезвреждането в депа или други съоръжения на битовите отпадъци, както и за поддържането на чистотата на териториите за обществено ползване в гр. Павликени е предоставено на специално създаденото за тази цел Общинско предприятие „Благоустройство и комунални дейности“.