

Ресторант „Ракета” град Павликени

Ресторант „Ракета” гр. Павликени е построен през 1970 год. с п



редназначение за обществено хранене в системата на СП “Градска търговия” /сега общинска фирма ЕООД “Маринополци” гр. Павликени/.

За периода 1970 - 1989 год. търговският комплекс заема водеща роля в ресторантьорството, както за града, така и за общината като цяло. Практически всички значими събития, свързани с посрещане на голям брой гости са провеждани в този обект.

След промените през 1989 год. спада на потреблението дава сериозно отражение върху дейността на обекта, особено с разширяването на кръга от малки търговски обекти в централната градска част.

Ресторант „Ракета” гр. Павликени е обособена част от сграда, находяща се в кв. 51, парц. 915 по плана на гр. Павликени.

Обектът не е обременен с вещно-правни претенции.

Актуван е с Акт за частна общинска собственост № 272/19.10.2000 г.

Включен е в списъка на обектите за приватизация на общината.

Възможни приватизационени подходи:

Провеждане на търг с явно наддаване;

Провеждане на конкурс.

-
-

ОБОРУДВАНЕ

Ресторант „Ракета” гр. Павликени е оборудван като обект за хранене и развлечение.
Състои се от:

1. Сутерен:

- Складови и сервизни помещения с обща квадратура 96 кв.м.;

2. Котелно 154 кв.м.

3. Етаж:

- Търговска зала с 200 места и банкетна зала с 50 места;
- кухненски блок с обособени сектори за заготовки, хладилни камери, сервизни и санитарни възли.
- фойе с гардероб и санитарни възли;
- бюфет

Кухненският блок е проектиран и изграден съобразно хигиенните изисквания с обособени сектори за подготовка на хранителните продукти, миялна за съдове и прибори, санитарни възли за персонала и др.

КАПАЦИТЕТНИ ВЪЗМОЖНОСТИ

Ресторант „Ракета” гр. Павликени е изграден в монолитна сграда с обособен параден вход и заден вход, обслужващ сутерена и кухненският блок.

Котелното помещение към сутерена е със самостоятелен вход.

Сутеренът е обособен за складови помещения с обща площ 96 кв.м.

През парадния вход по широко, добре оформено стълбище се влиза във фойето на ресторанта към което са разпределени гардероб с 200 бр. номерирани закачалки и две самостоятелни санитарни помещения с предверия – умивални и тоалетни клетки.

Голямата ресторантска зала е с капацитет 200 места и има обособен сектор за оркестър и игрална площ.

Малката ресторантска /банкетна/ зала е с 50 места.

Подовата настилка е от мраморни плочи.

Ресторанта има изградена аспирационна система и може да се обособи на зали и сектори за пушачи и непушачи.

Оптималното съчетаване на квадратура с обем създава впечатление за просторност на залите.

Кухненският блок е с капацитетни възможности за приготвяне на всякакъв вид топли и студени ястия и аламинути. Има обособена хладилна камера за съхранение на продукти. Има отделен вход за доставка на продукти с връзка за складовите помещения в сутерена.

Мокрият бюфет е с бар-плот и собствена хладилна камера за охлаждане на вина и напитки.

ПРЕИМУЩЕСТВА НА ИНВЕСТИРАНЕ В ОБЕКТА

Преимуществата на инвестиране в обект „Ресторант „Ракета” гр. Павликени се обуславят от:

- месторазположението му в централната градска част на административния център на общината;

- това е единственият обособен търговски обект с големи капацитетни възможности не само за общината, но и за съседни общини;

- функционалността на обекта създава предпоставки за развитието отлична ресторантска дейност, без влагане на средства за конструкторни промени;

- добър сграден фонд с подходяща архитектура и околна среда. В непосредствена близост до комплекса има изграден паркинг с 50 парко места за леки и лекотоварни автомобили ;

- сериозни покупателни възможности на населението, обусловени от постепенното стабилизиране на икономиката в общината и региона;

- Читалищната сграда в която се провеждат тържествените сватбени ритуали се намира на 50 метра от ресторанта.